

ECONOMIA E COESÃO TERRITORIAL
Direção-Geral das Autarquias Locais
Declaração (extrato) n.º 4/2026/2

Sumário: Declara, a pedido do Município de Oliveira do Bairro, a utilidade pública urgente da expropriação das parcelas necessárias à execução do «Projeto de Ampliação/Extensão da Zona Industrial da Palhaça».

Torna-se público que o Ministro da Economia e da Coesão Territorial, por despacho de 28 de janeiro de 2026, emitido ao abrigo dos artigos 1.º, n.º 1 do 3.º, n.º 1 do 13.º e 15.º do Código das Expropriações, aprovado pela Lei n.º 168/99, de 18 de setembro, no exercício das competências previstas na alínea a) do n.º 1 do artigo 14.º do Código das Expropriações, e nos termos e para os efeitos previstos no artigo 17.º, n.º 1, do Código das Expropriações, a pedido do Município de Oliveira do Bairro, com os fundamentos de facto e de direito ínsitos na Informação n.º I-000028-2026, de 16 de janeiro de 2026, da Direção-Geral das Autarquias Locais, e tendo em consideração os documentos que integram o processo n.º P.13.011.25/DJ, daquela Direção-Geral, onde podem ser consultados, determinou a declaração da utilidade pública urgente da expropriação e autorizou a tomada de posse administrativa, das parcelas a seguir referenciadas e identificadas na planta anexa:

N.º parcela	Proprietário(s)	Outros interessados	Área (m²)	Matriz (Freguesia de Palhaça)		N.º da descrição do registo predial
				Rústico	Urbano	
1	Maria Anunciação Geraldo Cura Lourenço casada com Manuel Martins Lourenço	-	3.638,97	818		1743
2	Amadeu da Silva Tarrafo casado com Silvina Martins Manuel Martins Lourenço casado com Maria Anunciação Geraldo Cura Lourenço	-	6.866,96	819		985
3	Herdeiros de José Simões Ruivo Maria Ferreira Martins [cabeça de casal da herança] Rosa Simões Martinez Fernandes casada com Luís Filipe de Jesus Fernandes Marisol Simões Martins Coutinho casada com Jorge Manuel Caniçais Coutinho	-	2.139,99	820		Não descrito
4	Carlos da Cruz Dantas da Cunha, casado com Lília Maria Ferreira Martins de Cunha	-	3.237,23	821		2797
5	Herdeiros de José Martins Esgueira Maria Rosa Ferreira Ruivo, viúva [cabeça de casal da herança] Luísa Maria Ferreira Martins, viúva Fernanda Vera Ruivo Esgueira casada com Fernando Fontes Fazendeiro Maria da Graça Ferreira Martins Cura, viúva	-	1.257,73	826		3407
12	Maria da Conceição Martins Picado casada com Fernando Dias Simões Picado	-	7.856,03	859		2542
13	Gustavo Fernando Freitas casado com Dina Teresa Tavares Lourenço	-	2.301,49	864		3233
15	Manuel Martins Lourenço casado com Maria Anunciação Geraldo Cura Lourenço	-	2.017,62	867		2058
29	Herdeiros de Helena de Almeida Santos Croce e marido Rafeale Croce Giuseppina de Almeida Croce e Santos Ângelo de Almeida Croce	-	4189,79	1135		Não descrito

N.º parcela	Proprietário(s)	Outros interessados	Área (m²)	Matriz (Freguesia de Palhaça)		N.º da descrição do registo predial
				Rústico	Urbano	
	Herdeiros de António Cavaco de Sousa Helena Maria Adelaide de Almeida Marques Helena [cabeça de casal da herança] Ana Paula Marques de Sousa Helena Abade casada com José António da Silva Oliveira Abade António Sérgio Marques Sousa Helena, divorciado					
30	Herdeiros de João Simões Melão e mulher Maria Cidália de Oliveira Orlando de Oliveira Simões [cabeça de Casal da Herança] casado com Maria Odete Lopes dos Santos Maria Zélia de Oliveira Simões casada com Albino Vidal Ferreira Licínio de Oliveira Simões, viúvo		3.908,41	1141		Não descrito
32	Herdeiros de João Romão da Conceição Ester Martins Ruivo, [cabeça de Casal da Herança], viúva Idália Maria Ruivo da Conceição, divorciada Jeanette Ruivo da Cruz, divorciada Sinaí Ruivo da Cruz, solteira		3.397,38	1143		1410
33	Herdeiros de Mário Martins e mulher Elisabeta Rosa de Jesus Loureiro Horácio Loureiro Martins casado com Sandra Isabel Pinto Fernandes Loureiro Mário Manuel Loureiro Martins, divorciado		2.530,17	146		Não descrito
34	Herdeiros de Mário Martins e de Elisabeta Rosa de Jesus Loureiro Horácio Loureiro Martins casado com Sandra Isabel Pinto Fernandes Loureiro Mário Manuel Loureiro Martins, divorciado		2.534,66	1147		Não descrito
35	Herdeiros de Mário Martins de Jesus Rosa Caniçais da Mota de Jesus, viúva [cabeça de Casal da Herança] Maria Gorette de Jesus da Mota Doris Esmerinda de Jesus Simões casada com Paulo Manuel Ruivo Simões Marisol de Jesus, solteira	-	189,49	1173		164
40	Fernando José Martins Silva casado com Natalina Maria Pinheiro de Almeida e Silva		362,43	1179		2285
42	Herdeiros de Mário Martins e mulher Elisabeta Rosa de Jesus Loureiro Horácio Loureiro Martins casado com Sandra Isabel Pinto Fernandes Loureiro Mário Manuel Loureiro Martins, divorciado		212,89	1438		Não descrito
43	Arménio Moreira da Silva casado com Isilda da Conceição Pinhal	-	569,33	1664		4750

N.º parcela	Proprietário(s)	Outros interessados	Área (m²)	Matriz (Freguesia de Palhaça)		N.º da descrição do registo predial
				Rústico	Urbano	
44	Maria Isabel da Conceição Simões Pereira casada com Vítor Manuel Vieira Pereira	-	145,94	1665		3350
46	Herdeiros de Mário Miranda Maria José Tavares Capão Miranda [cabeça de casal da Herança] Mário José Capão Miranda casado com Eliana Miranda George Capão Miranda Michael Capão Miranda		163,93	1789		2766
48	Fernando José Martins da Silva casado com Natalina Maria Pinheiro de Almeida e Silva		333,15	1791		2286

A expropriação destina-se à execução do “Projeto de Ampliação/Extensão da Zona Industrial da Palhaça” – Município de Oliveira do Bairro.

29 de janeiro de 2026. – A Subdiretora-Geral, Tânia Mourato.







